

الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية ش.م.ع.ق.

البيانات المالية المرحلية المختصرة
كما في وعن الفترة ذات الستة أشهر المنتهية في
30 يونيو 2026

المحتويات	رقم الصفحة
معلومات عامة	2
تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة	3-5
بيان المركز المالي المرحلي المختصر	6
بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المختصر	7
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المختصر	8
بيان التدفقات النقدية المرحلي المختصر	9
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة	10-25

سجل تجاري رقم	23349
رئيس مجلس الإدارة	ياسر سلطان المناعي
أعضاء مجلس الإدارة	فهد عبد الله ملك عبد العزيز محمد التميمي مبارك علي حمد المري محمد أحمد الأصمخ عبد الله خالد العبيدان
العنوان المسجل	المبنى رقم 136، الشارع رقم 54 ابو هامور صندوق بريد 22556 الدوحة، دولة قطر
البنوك	بنك قطر الوطني مصرف الريان بنك قطر للتنمية
مدقق الحسابات	ار اس ام للتدقيق والاستشارات و شركاه مكتب 201 برج المرقاب صندوق بريد 47199 الدوحة، دولة قطر

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة

إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة،

الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية ش.م.ع.ق.

الدوحة، دولة قطر

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة للشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية ش.م.ع.ق. ("الشركة")، والتي تشمل بيان المركز المالي المرحلي المختصر كما في 30 يونيو 2026، وبيانات الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية المرحلية المختصرة ذات الصلة لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية. إن مجلس الإدارة هو المسؤول عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية" ("معيار المحاسبة الدولي رقم 34"). إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات، بصفة أساسية إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل جوهري من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنعلم بجميع الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في عملية التدقيق. وعليه، فإننا لا نبدي رأياً حول التدقيق.

أساس الاستنتاج المتحفظ

(1) كما هو مفصّل عنه في الإيضاح رقم 13 حول البيانات المالية المرحلية المختصرة، لم تقم الشركة بسداد قسط بمبلغ 3,262,914 ريال قطري مستحق لبنك قطر للتنمية ("البنك") في 30 يناير 2026. وبشكل ذلك إخلالاً باتفاقية التسهيلات المصرفية الرئيسية، وهو ما يخول البنك المطالبة بالسداد الفوري للرصيد القائم البالغ 127,831,736 ريال قطري. وكما في تاريخ التقرير، لم تحصل الشركة على تنازل من البنك عن حقه في المطالبة بالسداد الفوري. ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 1 "عرض البيانات المالية"، فإن قروض بنك قطر للتنمية البالغة 124,568,822 ريال قطري، والتي تم تصنيفها ضمن المطلوبات غير المتداولة، كان يتعين تصنيفها ضمن المطلوبات المتداولة. وبناءً عليه، فإن المطلوبات المتداولة كما في 30 يونيو 2026 مُدرجة بأقل من قيمتها بمبلغ 124,568,822 ريال قطري، والمطلوبات غير المتداولة مُدرجة بأكثر من قيمتها بالمبلغ ذاته.

علاوةً على ذلك، لم تقم الشركة بإثبات الغرامات وتكاليف التمويل الإضافية الناشئة عن عدم سداد القسط. وبناءً عليه، لم نتمكن من تحديد المدى الكامل لما نتج عن ذلك من إدراج المطلوبات وتكاليف التمويل بأقل من قيمتها في البيانات المالية المرحلية المختصرة فيما يتعلق بتلك الغرامات وتكاليف التمويل الإضافية عن الفترة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة

إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة،

الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية ش.م.ع.ق.

الدوحة، دولة قطر

(تنمة)

أساس الاستنتاج المتحفظ (تنمة)

(2) كما هو مفصّل عنه في الإيضاح رقم 20.2.3 حول البيانات المالية المرحلية المختصرة، حددت الشركة أموراً تتعلق بالاشتباه في سوء إدارة تسجيل الإيرادات والذمم التجارية المدينة والمخزون وتكلفة المبيعات خلال الفترة من 2021 إلى 2024. وقد تم إبلاغ الجهات المختصة رسمياً بهذه الأمور، وقامت تلك الجهات بتعيين خبير لفحصها، كما تم الشروع في إجراءات قانونية بهذا الشأن. ولا يزال فحص الخبير والإجراءات القانونية ذات الصلة جارياً. وتتضمن البيانات المالية المرحلية المختصرة مخصص خسائر ائتمانية متوقعة بمبلغ 50,784,022 ريال قطري مقابل إجمالي ذمم تجارية مدينة بمبلغ 52,211,122 ريال قطري (إيضاح 8)، وقد نشأ بصورة جوهرية فيما يتعلق بأرصدة تخص الفترة المتأثرة. ومع ذلك، وإلى حين ظهور نتيجة فحص الخبير وقرار الجهات المختصة، لم يكن من الممكن تحديد طبيعة واكتمال ومبلغ أي أخطاء ناشئة عن هذه الأمور، بما في ذلك أثرها المحتمل على الإيرادات وتكلفة الإيرادات والذمم التجارية المدينة والذمم التجارية الدائنة ومعلومات المقارنة المعروضة في البيانات المالية المرحلية المختصرة.

وبناءً عليه، لم تتمكن من الحصول على أدلة كافية وملائمة من خلال إجراءات المراجعة التي قمنا بها لتحديد ما إذا كانت هناك حاجة إلى إجراء أي تعديلات على المبالغ المثبتة والمفصّل عنها في البيانات المالية المرحلية المختصرة، بما في ذلك ما إذا كانت معلومات المقارنة تتطلب إعادة عرض. وعليه، لم تتمكن من تحديد مدى أي تعديلات قد تكون مطلوبة فيما يتعلق بهذه الأمور.

الاستنتاج المتحفظ

استناداً إلى مراجعتنا، وباستثناء الأمور والتعديلات التي كان من الممكن أن تصل إلى علمنا لولا الوضع الموضح في الفقرة السابقة، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34.

عدم التأكد الجوهرية المتعلق بمبدأ الاستمرارية

نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم 1 حول البيانات المالية المرحلية المختصرة، والذي يشير إلى أن الشركة قد تكبدت خسارة صافية بمبلغ 1,234,131 ريال قطري لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026، وأنه كما في ذلك التاريخ بلغت الخسائر المتراكمة 184,029,965 ريال قطري متجاوزة 50% من رأس مال الشركة، وبلغ صافي حقوق الملكية السالبة 24,643,010 ريال قطري، وتجاوزت المطلوبات المتداولة موجوداتها المتداولة بمبلغ 2,792,258 ريال قطري. وكما هو مفصّل عنه في الإيضاحين 13 و20.2، لم تقم الشركة بسداد القسط البالغ 3,262,914 ريال قطري المستحق لبنك قطر للتنمية في 30 يناير 2026، مما يخوّل البنك المطالبة بالسداد الفوري للرصيد القائم البالغ 127,831,736 ريال قطري، مع ما قد يترتب على ذلك من آثار محتملة على الشروط التي تم بموجبها التنازل عن قروض بمبلغ 9,585,423 ريال قطري خلال عام 2025، كما أن الأمور المتعلقة بالاشتباه في سوء إدارة تسجيل الإيرادات والذمم التجارية المدينة لا تزال خاضعة لفحص الخبير المعين من قبل الجهات المختصة. ولما كانت الخسائر المتراكمة تتجاوز 50% من رأس المال، فإن أحكام المادة 295 من قانون الشركات التجارية القطري رقم 11 لسنة 2015، والمعدل بالقانون رقم 8 لسنة 2021، تكون واجبة التطبيق، وقد عُقدت جمعية عامة غير عادية للمساهمين بتاريخ 12 أغسطس 2026 قررت الاستمرار في عمليات الشركة. إن قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة تعتمد على استمرار الدعم المالي من مساهمها، وإتمام إعادة هيكلة التزاماتها المتعلقة بالديون بنجاح، وتسوية الأمور الموضحة أعلاه. إن هذه الأحداث والظروف تشير إلى وجود عدم تأكد جوهرية قد يثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. ولم يتم تعديل استنتاجنا فيما يتعلق بهذا الأمر.

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة

إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة،

الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية ش.م.ع.ق.

الدوحة، دولة قطر

(تتمة)

التأكيد على أمر

نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم 9 حول البيانات المالية المرحلية المختصرة، والذي يفصح عن استحقاق مكافأة بمبلغ 198,000 ريال قطري تخص العضو المنتدب، وهو أحد أعضاء مجلس الإدارة، عن فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026. وينشأ هذا المبلغ عن توصية لجنة الترشيحات والمكافآت والحوكمة وقرار مجلس الإدارة، ولم تتم الموافقة عليه من قبل الجمعية العامة، والتي يُتوقع أن تُعقد في عام 2027. ولم يتم تعديل استنتاجنا فيما يتعلق بهذا الأمر.

أمور أخرى

تم تدقيق البيانات المالية للشركة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025، والتي اشتق منها بيان المركز المالي المقارن كما في 31 ديسمبر 2025، من قبل مدقق حسابات آخر، والذي أبدى في تقريره بتاريخ 15 أبريل 2026 رأياً متحفظاً حول تلك البيانات المالية على أساس عدم استلام مصادقات مباشرة بالأرصدة من غالبية عملاء الشركة، وبالتالي لم يتمكن ذلك المدقق من تحديد ما إذا كانت هناك حاجة إلى إجراء أي تعديلات على القيم الدفترية للذمم التجارية المدينة كما في 31 ديسمبر 2025.

كما تمت مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة للشركة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025، والتي اشتقت منها بيانات المقارنة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المختصرة، من قبل مدقق حسابات آخر، والذي أبدى في تقريره بتاريخ 21 أغسطس 2025 استنتاجاً متحفظاً على أساس عدم استلام مصادقات مباشرة بالأرصدة من غالبية عملاء الشركة كما في 30 يونيو 2025، وبالتالي لم يتمكن ذلك المدقق من تحديد ما إذا كانت هناك حاجة إلى إجراء أي تعديلات ضرورية على القيم الدفترية للذمم التجارية المدينة كما في ذلك التاريخ.



طارق محمد سليمان
ار اس ام للتدقيق والاستشارات وشركاه

رخصة رقم 355

رقم قيد مدقق الحسابات لدى هيئة قطر للأسواق المالية 1202519

13 أغسطس 2026

الدوحة، دولة قطر

الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية ش.م.ع.ق.

بيان المركز المالي المرحلي المختصر

كما في 30 يونيو 2026

(بالريال القطري)

30 يونيو 2026	31 ديسمبر 2025	إيضاح	الموجودات
(مراجعة)	(مدققة)		
			الموجودات غير المتداولة
93,365,474	95,617,788	4	الممتلكات والمعدات
8,223,245	8,223,245	5	الموجودات غير الملموسة
46,466	51,112		موجودات حق الاستخدام
12,441,000	12,441,000	6	الاستثمارات العقارية
114,076,185	116,333,145		
			الموجودات المتداولة
14,947,859	15,410,162	7	المخزون
2,579,884	2,357,023	8	ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى
388,638	638,343	10	النقد والأرصدة البنكية
17,916,381	18,405,528		
131,992,566	134,738,673		
			إجمالي الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
115,500,000	115,500,000	11	رأس المال
31,735,090	31,735,090		الإحتياطي القانوني
12,151,865	12,151,865		احتياطي إعادة التقييم
(184,029,965)	(182,795,834)		الخسائر المتراكمة
(24,643,010)	(23,408,879)		
			المطلوبات غير المتداولة
376,238	369,150	12	مكافآت نهاية خدمة الموظفين
32,295	43,074		مطلوبات الإيجار
135,518,404	136,098,876	13	القروض
135,926,937	136,511,100		
			المطلوبات المتداولة
10,045	9,874		مطلوبات الإيجار
5,826,063	5,826,063	13	القروض
14,872,531	15,800,515	14	ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى
20,708,639	21,636,452		
156,635,576	158,147,552		
131,992,566	134,738,673		
			إجمالي المطلوبات
			إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

تمت الموافقة على هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة من قبل مجلس إدارة الشركة وتم التوقيع عليها نيابةً عنه من قبل التالي أسماؤهم بتاريخ 13 أغسطس 2026.

فهد عبدالله ملك

نائب رئيس مجلس الإدارة

ياسر سلطان المناعي

رئيس مجلس الإدارة



الإيضاحات المبينة من 1 إلى 25 في الصفحات من 10 إلى 24 تشكل جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة.

ار اس ام للتدقيق والاستشارات وشركاه
RSM Auditing and Consulting & Partners
Signed for Identification
Purposes Only

الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية ش.م.ع.ق.
بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المختصر
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

(بالريال القطري)

لفترة الستة أشهر المنتهية في		إيضاح	
30 يونيو 2025	30 يونيو 2026		
(مراجعة)	(مراجعة)		
			الإيرادات
1,773,612	2,745,310	15	الإيرادات
(1,414,656)	(1,720,338)	16	تكلفة المبيعات
358,956	1,024,972		إجمالي الربح
1,299,172	1,584,810	17	إيرادات أخرى
9,585,423	-	13	ربح إعادة هيكلة القروض
11,243,551	2,609,782		
			المصاريف
(3,934,993)	(3,394,441)	18	مصاريف عمومية وإدارية
(46,873)	(83,845)		مصاريف بيع وتوزيع
(1,484,758)	(365,627)		تكاليف التمويل
(5,466,624)	(3,843,913)		
5,776,927	(1,234,131)		(الخسارة) / الربح للفترة
-	-		الدخل الشامل الآخر للفترة
5,776,927	(1,234,131)		إجمالي (الخسارة الشاملة) / الدخل الشامل للفترة
0.050	(0.011)	19	العائد الأساسي والمخفض (الخسارة) / الربح للسهم

تمت الموافقة على هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة من قبل مجلس إدارة الشركة وتم التوقيع عليها نيابة عنه من قبل التالي أسماؤهم بتاريخ 13 أغسطس 2026:



(Signature)

فهد عبدالله ملك
نائب رئيس مجلس الإدارة

(Signature)

ياسر سلطان المناعي
رئيس مجلس الإدارة

ار اس ام للتدقيق والاستشارات وشركاه
RSM Auditing and Consulting & Partners
Signed for Identification
Purposes Only

الإيضاحات المبينة من 1 إلى 25 في الصفحات من 10 إلى 25 تشكل جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة.

الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية ش.م.ع.ق.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المختصر

لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026

(بالريال القطري)

رأس المال	الاحتياطي القانوني	احتياطي إعادة التقييم	الخسائر المتراكمة	المجموع	
115,500,000	30,807,629	12,151,865	(190,911,118)	(32,451,624)	كما في 1 يناير 2025
-	-	-	5,776,927	5,776,927	ربح الفترة
115,500,000	30,807,629	12,151,865	(185,134,191)	(26,674,697)	كما في 30 يونيو 2025 (مراجعة)
115,500,000	31,735,090	12,151,865	(182,795,834)	(23,408,879)	كما في 1 يناير 2026
-	-	-	(1,234,131)	(1,234,131)	خسارة الفترة
115,500,000	31,735,090	12,151,865	(184,029,965)	(24,643,010)	كما في 30 يونيو 2026 (مراجعة)

ار اس ام للتدقيق والاستشارات وشركاه
RSM Auditing and Consulting & Partners
Signed for Identification
Purposes Only

الإيضاحات المبينة من 1 إلى 25 في الصفحات من 10 إلى 25 تشكل جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة.

لفترة الستة أشهر المنتهية في		ايضاح	
30 يونيو 2025	30 يونيو 2026		
(مراجعة)	(مراجعة)		
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:			
5,776,927	(1,234,131)		(الخسارة) / الربح للفترة
تعديلات لـ:			
2,258,891	2,252,314	4.1	استهلاك الممتلكات والمعدات
4,646	4,646	18	استهلاك موجودات حق الاستخدام
1,104	919		فوائد على مطلوبات الإيجار
(9,585,423)	-		ربح إعادة هيكلة القروض
57,828	31,613		مخصص مكافآت نهاية خدمة الموظفين
1,477,767	356,404		فوائد على القروض
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية			
(89,086)	462,303		المخزون
1,626,223	(222,861)		ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى
(217,146)	(927,984)		ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى
1,311,731	723,223		
(40,732)	(24,525)		مكافآت نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
1,270,999	698,698		صافي التدفقات النقدية الناتجة عن الأنشطة التشغيلية
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:			
221,935	-		النقص في الوديعة الهامشية
-	113,124		متحصلات من القروض
(1,113,411)	(693,596)		سداد القروض
(548,366)	(356,404)		فوائد مدفوعة على القروض
(9,520)	(10,608)		سداد الجزء الأساسي من مطلوبات الإيجار
(2,007)	(919)		سداد فوائد مطلوبات الإيجار
(1,451,369)	(948,403)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(180,370)	(249,705)		صافي النقص في النقد وما في حكمه
302,088	638,343		النقد وما في حكمه في بداية الفترة
121,718	388,638		النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

ار اس ام للتدقيق والاستشارات وشركاه
RSM Auditing and Consulting & Partners
Signed for Identification
Purposes Only

1. الوضع القانوني والأنشطة الرئيسية

تأسست الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية ش.م.ع.ق. ("الشركة") في دولة قطر بموجب السجل التجاري رقم 23349 كشركة مساهمة عامة قطرية. وقد تم تأسيس الشركة كشركة مساهمة عامة قطرية بموجب المرسوم الأميري رقم 39 الصادر بتاريخ 15 أكتوبر 2000، وتم إدراجها للتداول العام في بورصة قطر ("بورصة قطر") بتاريخ 25 مارس 2002. ويقع المكتب المسجل للشركة في صندوق بريد 22556، الدوحة، دولة قطر.

تعمل الشركة في تجارة الأدوية الطبية، وتصنيع المعدات الطبية، وتجارة المواد الكيماوية المتعلقة بالطباعة، واستيراد المواد المتعلقة بالصباغة، واستيراد المواد الكيماوية المتعلقة بالمواد البلاستيكية، وتصنيع الإبر الطبية، وتقديم التدريب الفني والمهني للعمالة، والعمل كوكالة للخدمات الصحية، وتجارة أدوات ومستلزمات المعدات الطبية، واستيراد المواد اللاصقة، وتجارة المواد الكيماوية المستوردة الخاصة بالمختبرات، وتجارة المواد الكيماوية المتعلقة بتصنيع المنظفات والمطهرات.

مبدأ الاستمرارية

تكبدت الشركة خسارة صافية بمبلغ 1,234,131 ريال قطري لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026، وكما في ذلك التاريخ بلغت الخسائر المتراكمة 184,029,965 ريال قطري (31 ديسمبر 2025: 182,795,834 ريال قطري) متجاوزة 50% من رأس المال، وبلغت حقوق الملكية السالبة 24,643,010 ريال قطري (31 ديسمبر 2025: 23,408,879 ريال قطري)، وتجاوزت المطلوبات المتداولة الموجودات المتداولة بمبلغ 2,792,258 ريال قطري. بالإضافة إلى ذلك، لم تقم الشركة بسداد القسط المستحق لبنك قطر للتنمية في 30 يناير 2026 (إيضاح 13)، ولا تزال الأمور الموضحة في الإيضاح رقم 20.2.3 قيد الفحص من قبل الجهات المختصة.

بموجب المادة 295 من قانون الشركات التجارية القطري رقم 11 لسنة 2015 وتعديلاته، في حال تجاوزت الخسائر المتراكمة 50% من رأس المال، يتعين على مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة غير العادية للانعقاد للنظر في استمرار الشركة أو حلها. وفي اجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقد بتاريخ 12 أغسطس 2026، قرر المساهمون الاستمرار في عمليات الشركة.

تشير هذه الأحداث والظروف إلى وجود عدم تأكد جوهري قد يثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. ويعتزم مجلس الإدارة مواصلة التواصل مع بنك قطر للتنمية لتسوية الوضع بموجب اتفاقية التسهيلات المصرفية الرئيسية، وإتمام إعادة هيكلة التزامات الشركة المتعلقة بالديون باستمرار دعم مساهمها، والعمل على استعادة نشاط عملياتها. وليس لدى الشركة أي نية للتصفية أو التوقف عن ممارسة أعمالها، وعليه فقد تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة على أساس مبدأ الاستمرارية.

2. تطبيق معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

2.1. المعايير والتفسيرات المحاسبية الجديدة والمعدلة

طبقت الشركة المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول لفترة التقرير السنوية التي تبدأ في 1 يناير 2026، إلا أنه ليس لها أثر جوهري على البيانات المالية للشركة.

- التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم 9 والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم 7: تصنيف وقياس الأدوات المالية.
- التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم 9 والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم 7: العقود المرتبطة بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة.
- الإصدار 11: التحسينات السنوية على معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية.

2.2. المعايير والتعديلات الصادرة وغير سارية المفعول بعد

فيما يلي المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التي تم إصدارها ولم تصبح سارية المفعول بعد، ولم تقم الشركة بتطبيقها مبكراً. وتقوم الشركة حالياً بتقييم أثر هذه المعايير الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد على البيانات المالية للشركة، وتعتزم تطبيقها (إن كان ذلك منطبقاً) عند دخولها حيز التنفيذ.

- المعيار الدولي للتقرير المالي رقم 18: العرض والإفصاح في البيانات المالية - تاريخ السريان 1 يناير 2027.
- المعيار الدولي للتقرير المالي رقم 19: الشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة: الإفصاحات - تاريخ السريان 1 يناير 2027.
- التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم 10 ومعيير المحاسبة الدولي رقم 28: بيع أو مساهمة الموجودات بين المستثمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك — تم تأجيل تاريخ السريان إلى أجل غير مسمى.

3. بيان الالتزام وأساس القياس

3.1. بيان الالتزام

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة للشركة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية"، وبما يتوافق مع الأحكام المعمول بها من قانون الشركات التجارية القطري رقم 11 لسنة 2015 المعدل بالقانون رقم 8 لسنة 2021.

لا تتضمن البيانات المالية المرحلية المختصرة جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية السنوية، ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع البيانات المالية السنوية للشركة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025. بالإضافة إلى ذلك، فإن نتائج فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2026.

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة بالريال القطري، وهو عملة النشاط والعرض للشركة، وتم تقريب جميع المعلومات المالية إلى أقرب ريال قطري، ما لم يشر إلى خلاف ذلك.

3.2. استخدام الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المصرح عنها للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. إن الأحكام الجوهرية التي وضعها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات هي وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية.

أعدت الشركة تقييم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة ومخصص المخزون بطيء الحركة والمتقادم كما في 30 يونيو 2026، ولم يتم إثبات أي أعباء إضافية خلال الفترة (إيضاحان 7 و8). ولم تطرأ أي تغييرات جوهرية أخرى في تقديرات المبالغ المصرح عنها في فترات سابقة.

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة تتوافق مع معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية، وهي متسقة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية للشركة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025، مع الأخذ في الاعتبار بعض المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التي أصبحت سارية المفعول في الفترة الحالية والتي أدخلت بعض التغييرات. وبعض هذه التغييرات هي تغييرات في المصطلحات فقط، وبعضها جوهري إلا أنه لم يكن له أثر جوهري على النتائج المصرح عنها أو المركز المالي للشركة.

3.3. أساس القياس

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء مطلوبات الإيجار التي يتم قياسها بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار مخصومة باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للشركة البالغ 3.5%، والعقارات الاستثمارية، والمباني والآلات والمعدات المدرجة ضمن الممتلكات والمعدات، والتي تم قياسها بالقيمة العادلة.

4. الممتلكات والمعدات

المجموع	أجهزة الكمبيوتر والبرامج	الأثاث والتجهيزات	السيارات	الألات والمعدات	مباني على أراضي مستأجرة	
						التكلفة:
159,066,823	671,627	4,040,766	330,500	95,983,902	58,040,028	في 1 يناير 2025
825	309	516	-	-	-	الإضافات
(222,532)	-	(22,073)	(78,500)	(121,959)	-	الإستبعادات
158,845,116	671,936	4,019,209	252,000	95,861,943	58,040,028	في 31 ديسمبر 2025 (مدققة)
158,845,116	671,936	4,019,209	252,000	95,861,943	58,040,028	في 30 يونيو 2026 (مراجعة)
						الاستهلاك المتراكم:
58,940,012	664,099	3,206,971	330,500	28,772,717	25,965,725	في 1 يناير 2025
4,509,757	4,590	217,184	-	2,353,315	1,934,668	إستهلاك السنة
(222,441)	-	(21,983)	(78,500)	(121,958)	-	الإستبعادات
63,227,328	668,689	3,402,172	252,000	31,004,074	27,900,393	في 31 ديسمبر 2025 (مدققة)
2,252,314	1,085	107,237	-	1,176,658	967,334	إستهلاك الفترة
65,479,642	669,774	3,509,409	252,000	32,180,732	28,867,727	في 30 يونيو 2026 (مراجعة)
						صافي القيمة الدفترية:
95,617,788	3,247	617,037	-	64,857,869	30,139,635	في 31 ديسمبر 2025 (مدققة)
93,365,474	2,162	509,800	-	63,681,211	29,172,301	في 30 يونيو 2026 (مراجعة)

4. الممتلكات والمعدات (تتمة)

4.1 يتم تحميل مصروف الاستهلاك على بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المختصر كما يلي:

30 يونيو 2025 (مراجعة)	30 يونيو 2026 (مراجعة)	إيضاح	
176,135	78,135	16	تكلفة المبيعات
2,082,756	2,174,179	18	مصاريف عمومية وإدارية
2,258,891	2,252,314		

4.2 إن الممتلكات والمعدات المدرجة أعلاه مرهونة مقابل القروض والتسهيلات التي حصلت عليها الشركة كما هو مفصّل عنه في الإيضاح رقم 13 من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة.

4.3 تم تشييد المباني على أرض مستأجرة من وزارة الشؤون البلدية والزراعة بقيمة إيجار سنوي قدرها 11,527 ريال قطري لمدة 30 سنة تنتهي في 30 يونيو 2031 قابلة للتجديد.

4.4 خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025، أجرت الإدارة مراجعة للأعمار الإنتاجية المقدرة للآلات والمعدات بالاستعانة بخبير تقييم مستقل، ونتج عن ذلك تعديل العمر الإنتاجي المقدّر للآلات والمعدات من 25 سنة إلى 35 سنة. وقد أُجري هذا التغيير في التقدير ليعكس بشكل أفضل المنفعة المتوقعة والمنافع الاقتصادية لهذه الموجودات على مدى الزمن. ويتم تطبيق الأعمار الإنتاجية المعدلة بأثر مستقبلي من تاريخ التغيير. وترى الإدارة أن الأعمار الإنتاجية المقدرة المعدلة تقدم تمثيلاً أكثر دقة للقيمة الاقتصادية والطاقة الخدمية لهذه الموجودات.

4.5 انخفاض قيمة الآلات والمعدات

تُدرج الآلات والمعدات والمباني بالمبالغ المعاد تقييمها وفقاً للسياسة المحاسبية للشركة. وقد غطى تقرير تقييم خارجي مستقل بتاريخ 2 أبريل 2026 مباني الشركة والمستودع والآلات والمعدات؛ وقد حدد المقيم قيم المباني باستخدام أسلوب المقارنة السوقية، بينما استندت قيمة الآلات والمعدات إلى سجلات الشركة. ولم تختلف القيم الواردة في التقرير بشكل جوهري عن القيم الدفترية لهذه الموجودات، وعليه لم يتم إثبات أي تعديل لإعادة التقييم خلال الفترة. وقد قيّمت الإدارة أن القيم الدفترية كما في 30 يونيو 2026 لا تختلف جوهرياً عن القيمة العادلة. وقد يؤدي أي تغير سلبي جوهري في ظروف السوق أو في أداء العمليات ذات الصلة إلى انخفاض في إعادة التقييم أو إلى خسارة انخفاض في القيمة في فترات مستقبلية.

5. الموجودات غير الملموسة

المجموع	برامج حاسب آلي	براءات اختراع ومعرفة فنية	التكلفة:
10,925,981	596,044	10,329,937	في 1 يناير 2025
10,925,981	596,044	10,329,937	في 31 ديسمبر 2025 (مدققة)
10,925,981	596,044	10,329,937	في 30 يونيو 2026 (مراجعة)
الإطفاء المتراكم:			
596,044	596,044	-	في 1 يناير 2025
596,044	596,044	-	في 31 ديسمبر 2025 (مدققة)
596,044	596,044	-	في 30 يونيو 2026 (مراجعة)
الانخفاض المتراكم في القيمة:			
102,462	-	102,462	في 1 يناير 2025
2,004,230	-	2,004,230	انخفاض القيمة للسنة
2,106,692	-	2,106,692	في 31 ديسمبر 2025 (مدققة)
-	-	-	انخفاض القيمة للفترة
2,106,692	-	2,106,692	في 30 يونيو 2026 (مراجعة)
صافي القيمة الدفترية:			
8,223,245	-	8,223,245	في 31 ديسمبر 2025 (مدققة)
8,223,245	-	8,223,245	في 30 يونيو 2026 (مراجعة)

5.1 حصلت الشركة على كامل الحقوق لاستخدام براءات الاختراع والمعرفة الفنية دون أي قيود، وأصبحت براءات الاختراع مملوكة للشركة بكامل الحقوق. ومع ذلك، تعمل الإدارة على تطوير أي عيوب (إن وجدت) في حقوق براءات الاختراع القائمة بما يحقق الهدف العام للشركة.

انخفاض قيمة براءات الاختراع والمعرفة الفنية

تم تحديد القيمة الاستردادية لبراءات الاختراع والمعرفة الفنية كما في 31 ديسمبر 2025 بمبلغ 8,223,245 ريال قطري استناداً إلى احتساب القيمة قيد الاستخدام الذي أجرته شركة مهنية مستقلة، باستخدام توقعات التدفقات النقدية المخصومة على مدى عشر سنوات ومعدل خصم قدره 10.10%. وعليه، تم إثبات خسارة انخفاض في القيمة بمبلغ 2,004,230 ريال قطري خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025. وكما في 30 يونيو 2026، قُيِّمت الإدارة عدم وجود أي مؤشرات إضافية على انخفاض القيمة، أو مؤشرات على انخفاض خسارة الانخفاض المثبتة سابقاً، وأن القيمة الدفترية لبراءات الاختراع والمعرفة الفنية لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الاستردادية. ولما كانت هذه الموجودات مدرجة بمبلغ يقارب قيمتها الاستردادية، فإن أي تغير سلبي في الافتراضات التي يستند إليها احتساب القيمة قيد الاستخدام قد يؤدي إلى خسارة انخفاض إضافية في القيمة في فترات مستقبلية.

6. الاستثمارات العقارية

31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 يونيو 2026 (مراجعة)	القيمة العادلة في بداية الفترة / السنة الزيادة / (النقص) في إعادة التقييم القيمة العادلة في نهاية الفترة / السنة
12,441,000	12,441,000	
-	-	
12,441,000	12,441,000	

6. الاستثمارات العقارية (تمة)

6.1 تتكون العقارات الاستثمارية للشركة من مبنى مشيد على جزء من أرض مستأجرة (65,779 قدماً مربعاً) يُستخدم كمستودع مؤجر لطرف خارجي بموجب اتفاقية إيجار تشغيلي. وقد بلغت إيرادات الإيجار الناتجة عن الاستثمار العقاري أعلاه 1,463,200 ريال قطري لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 (30 يونيو 2025: 1,260,000 ريال قطري) وهي مدرجة ضمن الإيرادات الأخرى (إيضاح 17).

القيمة العادلة للاستثمار العقاري

تم تحديد القيمة العادلة للاستثمار العقاري للشركة استناداً إلى تقييم أجراه مقيم عقاري خارجي مستقل يحمل المؤهلات المهنية المعترف بها والخبرة الحديثة في موقع وفئة العقار، بتاريخ 2 أبريل 2026. وقد تم إجراء التقييم باستخدام أسلوب المقارنة السوقية، بتطبيق سعر سوقي مقدر للمتر المربع لمبانٍ مستودعية مماثلة، علماً بأن الاستخدام الأعلى والأفضل للعقار هو استخدامه الحالي. وقد بلغ التقييم 13,158,750 ريال قطري مقارنةً بقيمة دفترية قدرها 12,441,000 ريال قطري؛ ولم تقم الإدارة بتعديل القيمة الدفترية لأن الفرق لم يُعتبر جوهرياً بالنسبة للبيانات المالية. ويُصنّف قياس القيمة العادلة ضمن المستوى الثالث من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، حيث ينطوي التقييم على مدخلات جوهريّة غير قابلة للملاحظة. وقد قيّمت الإدارة أن القيمة العادلة كما في 30 يونيو 2026 لا تختلف بشكل جوهري عن التقييم، مع الأخذ في الاعتبار ظروف السوق ونشاط المعاملات على عقارات مماثلة.

7. المخزون

30 يونيو 2026	31 ديسمبر 2025	
(مراجعة)	(مدققة)	
8,473,913	8,502,867	بضاعة تجارية
3,431,004	3,629,638	بضاعة تامة الصنع
1,297,674	1,265,099	أعمال تحت التنفيذ
7,039,526	7,295,148	مواد خام
2,546,429	2,561,253	قطع غيار
17,528	15,512	بضاعة في الطريق
159,749	158,609	مواد استهلاكية
22,965,823	23,428,126	
(8,017,964)	(8,017,964)	ناقصاً: مخصص المخزون بطيء الحركة والمتقادم
14,947,859	15,410,162	

8. ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى

30 يونيو 2026	31 ديسمبر 2025	إيضاح	
(مراجعة)	(مدققة)		
52,211,122	52,073,408		ذمم تجارية مدينة
(50,784,022)	(50,784,022)	8.1	ناقصاً: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
1,427,100	1,289,386		دفعات مقدمة للموردين
856,013	885,851		مصاريف مدفوعة مقدماً
67,499	19,655		قروض موظفين
15,127	97		ذمم مدينة أخرى
214,145	162,034		
2,579,884	2,357,023		

8. ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى (تتمة)

8.1. فيما يلي أعمار الذمم التجارية المدينة ومعدلات الخسائر الائتمانية المتوقعة المقابلة لها:

الخسائر الائتمانية المتوقعة		القيمة الدفترية		معدل الخسائر الائتمانية المتوقعة		
31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	
86,819	86,819	807,908	511,657	11%	17%	غير مستحقة
188,175	188,175	378,841	757,496	50%	55%	متأخرة من 0 إلى 3 أشهر
6,785	6,785	7,725	345,021	88%	100%	متأخرة من 3 إلى 6 أشهر
50,502,243	50,502,243	50,878,934	50,596,948	99%	100%	متأخرة لأكثر من 6 أشهر
50,784,022	50,784,022	52,073,408	52,211,122			

8.2. فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	
(مدققة)	(مراجعة)	
49,136,752	50,784,022	في بداية الفترة / السنة
1,647,270	-	المكوّن خلال الفترة / السنة
50,784,022	50,784,022	في نهاية الفترة / السنة

9. الأطراف ذات العلاقة

تدخل الشركة، ضمن السياق الطبيعي لأعمالها، في معاملات مع أطراف تندرج ضمن تعريف الطرف ذي العلاقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 24 "إفصاحات الأطراف ذات العلاقة". ويتم اعتماد سياسات التسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة. وفيما يلي المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة:

أ) مكافآت موظفي الإدارة العليا

31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2025	30 يونيو 2026	
(مدققة)	(مراجعة)	(مراجعة)	
165,000	15,000	198,000	العضو المنتدب (عضو مجلس الإدارة)
90,000	-	-	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
255,000	15,000	198,000	

ب) مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

في اجتماع الجمعية العامة العادية المنعقد بتاريخ 10 مايو 2026، أبرأ المساهمون ذمة أعضاء مجلس الإدارة واعتمدوا توصية المجلس بشأن صرف مبلغ مقطوع قدره 90,000 ريال قطري عن حضور الجلسات لعام 2025، بواقع 15,000 ريال قطري لكل عضو، وذلك بشرط الحصول على موافقات وزارة التجارة والصناعة والجهات الرقابية المختصة. وكما هو مثبت في ذلك المحضر، لم يتم صرف أي مبلغ لأعضاء مجلس الإدارة عن حضور الجلسات؛ حيث تم وضع المبلغ في الميزانية كمبلغ مرصود وسيتم صرفه فقط بعد الحصول على موافقة وزارة التجارة والصناعة. ولا يزال المبلغ غير مسدد كما في 30 يونيو 2026 وهو مدرج ضمن الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى (إيضاح 14).

9. الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

ج) مكافأة العضو المنتدب

كان العضو المنتدب، وهو أحد أعضاء مجلس الإدارة، مستحقاً لمكافأة قدرها 25,000 ريال قطري شهرياً اعتباراً من 1 يوليو 2025، وقد تم إثبات مبلغ 150,000 ريال قطري عن الفترة من ذلك التاريخ حتى 31 ديسمبر 2025، بالإضافة إلى مكافأة إضافية بمبلغ 15,000 ريال قطري تم تسجيلها في شهر يونيو 2025. ولم يتم سداد ذلك المبلغ ولا يزال مستحقاً ضمن الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى كما في 30 يونيو 2026.

وبتاريخ 24 يناير 2026، أوصت لجنة الترشيحات والمكافآت والحوكمة بمنح العضو المنتدب مكافأة قدرها 33,000 ريال قطري شهرياً للفترة من 1 يناير 2026 إلى 31 ديسمبر 2026، أي 396,000 ريال قطري للسنة الكاملة. وبتاريخ 3 فبراير 2026، اعتمد مجلس الإدارة تلك التوصية بموجب القرار رقم 2026/05، رهنأ بموافقة الجمعية العامة.

تم استحقاق مبلغ 198,000 ريال قطري يخص العضو المنتدب عن فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026، بواقع ستة أشهر بمعدل 33,000 ريال قطري شهرياً. ولم يُسدد هذا المبلغ أيضاً كما في ذلك التاريخ وهو مدرج ضمن المصاريف العمومية والإدارية (إيضاح 18) والمصاريف المستحقة ضمن الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى (إيضاح 14). أما المبلغ المتبقي البالغ 198,000 ريال قطري الخاص بالنصف الثاني من عام 2026 فلم يتم استحقاقه أو سداؤه. ولم تتم الموافقة على هذه المكافأة من قبل الجمعية العامة، ومن المتوقع أن تُعقد الجمعية العامة عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2026 في عام 2027.

وبناءً عليه، بلغ إجمالي المكافآت المستحقة لأعضاء مجلس الإدارة والعضو المنتدب وغير المسددة كما في 30 يونيو 2026 مبلغ 453,000 ريال قطري (31 ديسمبر 2025: 255,000 ريال قطري)، وهي مدرجة ضمن المصاريف المستحقة في الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى (إيضاح 14).

10. النقد والأرصدة البنكية

إيضاح	30 يونيو 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)
النقد في الصندوق	16,414	32,668
النقد لدى البنوك	372,224	605,675
	388,638	638,343

تسوية النقد وما في حكمه في نهاية الفترة المالية

تمت تسوية الأرقام أعلاه مع النقد وما في حكمه في نهاية الفترة / السنة المالية كما هو مبين في بيان التدفقات النقدية المرحلي المختصر على النحو التالي:

الأرصدة كما هي مبينة أعلاه الرصيد وفقاً لبيان التدفقات النقدية	30 يونيو 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)
	388,638	638,343
	388,638	638,343

10.1. لا تحمل الأرصدة البنكية أي فوائد.

11. رأس المال

31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 يونيو 2026 (مراجعة)	
115,500,000	115,500,000	رأس المال المصرح به والمصدور والمدفوع بالكامل
115,500,000	115,500,000	115,500,000 سهم عادي بقيمة 1 ريال قطري للسهم، مدرجة في بورصة قطر

لم تطرأ أي حركة على رأس المال خلال الفترة.

12. مكافآت نهاية خدمة الموظفين

31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 يونيو 2026 (مراجعة)	إيضاح	
828,332	369,150		في بداية الفترة / السنة
88,821	31,613	18.1	المخصص المكوّن خلال الفترة / السنة
(139,219)	-		المسترد خلال الفترة / السنة
(105,940)	(24,525)		المدفوع خلال الفترة / السنة
(302,844)	-		المحول إلى ذمم دائنة للموظفين (1)
369,150	376,238		في نهاية الفترة / السنة

(1) خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025، تمت إعادة تصنيف التزامات مكافآت نهاية الخدمة المستحقة للموظفين الذين استقالوا قبل نهاية السنة إلى المصاريف المستحقة، وهي معروضة ضمن الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى في بيان المركز المالي.

قامت الإدارة بتصنيف الالتزام ضمن المطلوبات غير المتداولة في بيان المركز المالي حيث إنها لا تتوقع سداد مبالغ جوهرية من التزامات مكافآت نهاية الخدمة لموظفيها خلال اثني عشر شهراً من تاريخ التقرير. ولم يتم خصم المخصص إلى القيمة الحالية حيث إن أثر القيمة الزمنية للنقود لا يُتوقع أن يكون جوهرياً.

13. القروض

31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 يونيو 2026 (مراجعة)	
127,831,736	127,831,736	بنك قطر للتنمية
13,630,054	12,829,747	بنك قطر الوطني
463,149	682,984	تسهيلات اعتمادات مستندية
141,924,939	141,344,467	

تعرض القروض في بيان المركز المالي على النحو التالي:

31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 يونيو 2026 (مراجعة)	
136,098,876	135,518,404	الجزء غير المتداول
5,826,063	5,826,063	الجزء المتداول
141,924,939	141,344,467	

13. القروض (تتمة)

فيما يلي الحركة على القروض:

30 يونيو 2026	31 ديسمبر 2025	
(مراجعة)	(مدققة)	
141,924,939	151,630,926	كما في 1 يناير
113,124	669,656	إضافات خلال الفترة / السنة
-	(9,585,423)	إعادة هيكلة قروض بنك قطر للتنمية
-	25,730	إعادة هيكلة السحب على المكشوف
(693,596)	(1,952,437)	المسدد
356,404	1,687,023	فوائد مستحقة
(356,404)	(550,536)	فوائد مدفوعة
141,344,467	141,924,939	

تتألف قروض الشركة من تسهيلات ممنوحة من بنك قطر للتنمية ("البنك") وبنك قطر الوطني. وبموجب اتفاقية التسهيلات المصرفية الرئيسية المؤرخة 10 ديسمبر 2024، أعاد بنك قطر للتنمية جدولة تسهيلات الشركة خلال عام 2025، بما في ذلك تسهيل مصرفي إسلامي بمبلغ 8,785,648 ريال قطري بمعدل ربح قدره 2% سنوياً محوّل من قروض تقليدية قائمة، يُسدد على أقساط سنوية حتى عام 2043 على أن يستحق القسط الأول البالغ 3,262,914 ريال قطري في 30 يناير 2026. ويُسدد قرض بنك قطر الوطني لأجل المعاد هيكلته على 98 قسطاً شهرياً بواقع 175,000 ريال قطري تنتهي في 28 فبراير 2034 ويحمل فائدة بمعدل سعر مصرف قطر المركزي زائد 0.75% سنوياً (بحد أدنى 5.25%).

لم تقم الشركة بسداد قسط بنك قطر للتنمية البالغ 3,262,914 ريال قطري المستحق في 30 يناير 2026، والذي ظل غير مسدد كما في 30 يونيو 2026 وكما في تاريخ اعتماد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة. وبشكل ذلك إخلالاً باتفاقية التسهيلات المصرفية الرئيسية يخوّل بنك قطر للتنمية المطالبة بالسداد الفوري للرصيد القائم البالغ 127,831,736 ريال قطري، ولم يتم الحصول على أي تنازل عن هذا الحق. ولم تحدد الإدارة ما إذا كان هذا الإخلال يؤثر على شروط القروض البالغة 9,585,423 ريال قطري التي تنازل عنها بنك قطر للتنمية خلال عام 2025، بما في ذلك ما إذا كان أي جزء منها قد يصبح واجب السداد، ولم تقم بإثبات الغرامات وتكاليف التمويل الإضافية الناشئة عن عدم السداد نظراً لعدم تحديد هذه المبالغ. وعلى الرغم من هذا الإخلال، لا تزال قروض بنك قطر للتنمية معروضة وفقاً لجدول السداد التعاقدية، حيث صُيِّف مبلغ 3,262,914 ريال قطري كمتداول ومبلغ 124,568,822 ريال قطري كغير متداول.

إن الاسم التجاري للشركة ورخصتها وسجلها الصناعي وآلاتها ومعدات وموجوداتها غير الملموسة بما في ذلك الملكية الفكرية مرهونة لصالح بنك قطر للتنمية كمستفيد أول، كما أن مبانها المدرجة ضمن موجودات حق الاستخدام والمصنع والآلات والمعدات والمخزون والموجودات ذات الصلة مرهونة لصالح بنك قطر الوطني كمستفيد ثانٍ. وتشمل الشروط المسبقة بموجب اتفاقية التسهيلات المصرفية الرئيسية التنازل عن وثائق التأمين التي تغطي 100% من انكشاف بنك قطر للتنمية، وrehن الموجودات الثابتة بما يغطي 120% من تمويل بنك قطر للتنمية، والذي لا يزال قيد التوقيع.

تتضمن فترة المقارنة ربحاً بمبلغ 9,585,423 ريال قطري ناتجاً عن تنازل بنك قطر للتنمية عن قروض بموجب اتفاقية التسهيلات المصرفية الرئيسية، ولم يتم إثبات أي بنود ذات طبيعة أو حجم أو تكرار غير معتاد خلال الفترة الحالية.

14. ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى

31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 يونيو 2026 (مراجعة)	إيضاح	
12,350,266	11,290,245		ذمم تجارية دائنة
1,204,587	1,569,788	14.4	مصاريف مستحقة
749,594	712,819		دفعات مقدمة من العملاء
231,865	231,865	14.3	مخصص مساهمة صندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية
214,841	214,841	14.2	توزيعات أرباح مستحقة الدفع
99,858	99,858		محتجزات دائنة
79,069	47,182		مخصص رواتب الإجازات وتذاكر السفر
870,435	705,933	14.1	ذمم دائنة أخرى
15,800,515	14,872,531		

14.1 تتضمن الذمم الدائنة الأخرى مبلغ 493,451 ريال قطري (2025: 845,916 ريال قطري) مستحق الدفع لبنك الصين الصناعي والتجاري المحدود ("ICBC") (إيضاح 20.2.2) بخصوص وضع القضية القانونية.

14.2 لم يتم إعلان أو دفع أي توزيعات أرباح خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 (فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025: لا شيء). وتمثل توزيعات الأرباح المستحقة الدفع البالغة 214,841 ريال قطري توزيعات أرباح نقدية معلنة في سنوات سابقة لم يطالب بها أصحابها. ووفقاً لقرار مجلس إدارة هيئة قطر للأسواق المالية رقم (7) لسنة 2023، المنشور في الجريدة الرسمية بتاريخ 9 يناير 2024، يتعين على الشركات المدرجة تحويل توزيعات الأرباح غير المطالب بها من السنوات السابقة إلى حساب تحدده الهيئة، كما طلب تعميم الهيئة رقم 3 لسنة 2024 (رقم MRT/145/2024) من الشركات المدرجة الاستمرار في توزيع الأرباح المتعلقة بالسنوات السابقة لعام 2023 على المساهمين أصحاب الحق وفقاً للإجراءات المعمول بها لدى كل شركة لحين تطبيق تلك الأحكام. ولا يزال الرصيد قائماً كما في 30 يونيو 2026.

14.3 لا يُطلب تقديم أي مساهمة لصندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية عن الفترة، حيث تُفرض المساهمة بنسبة 2.5% على صافي الربح السنوي وقد تكبدت الشركة خسارة. ولا يزال المخصص البالغ 231,865 ريال قطري والمتعلق بسنوات سابقة مدرجاً ضمن الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى.

14.4 تتضمن المصاريف المستحقة مبلغ 453,000 ريال قطري (31 ديسمبر 2025: 255,000 ريال قطري) يمثل مكافآت مستحقة الدفع لأعضاء مجلس الإدارة والعضو المنتدب، لم يُسدد أي منها كما في تاريخ التقرير (إيضاح 9).

15. الإيرادات

لفترة الستة أشهر المنتهية في		
30 يونيو 2025 (مراجعة)	30 يونيو 2026 (مراجعة)	
1,773,612	2,745,310	الإيرادات من العقود مع العملاء بيع بضائع (بضائع محولة في وقت محدد)
		تفصيل الإيرادات
		خطوط المنتجات الرئيسية
550,286	1,041,027	المحاقن
534,964	621,493	منتجات تجارية
200,526	319,035	قسطرة وريدية
355,692	644,200	منتجات التعقيم
132,144	119,555	إبر معبأة
1,773,612	2,745,310	

15. الإيرادات (تتمة)

المناطق الجغرافية

قطر

1,773,612	2,745,310
1,773,612	2,745,310

توقيت إثبات الإيرادات

بضائع محولة في وقت محدد

1,773,612	2,745,310
1,773,612	2,745,310

موسمية العمليات

لا تتأثر عمليات الشركة بشكل جوهري بالعوامل الموسمية أو الدورية.

16. تكلفة المبيعات

لفترة الستة أشهر المنتهية في	
30 يونيو 2025	30 يونيو 2026
(مراجعة)	(مراجعة)
417,236	632,405
493,576	590,920
183,484	264,955
37,846	97,113
106,379	56,810
176,135	78,135
1,414,656	1,720,338

إيضاح

المحافن

منتجات تجارية

قسطرة وريدية

منتجات التعقيم

إبر معبأة

استهلاك الممتلكات والمعدات

4.1

17. إيرادات أخرى

لفترة الستة أشهر المنتهية في	
30 يونيو 2025	30 يونيو 2026
(مراجعة)	(مراجعة)
1,260,000	1,463,200
28,708	120,084
10,464	1,526
1,299,172	1,584,810

إيرادات إيجار

أرباح فروقات عملة أجنبية

إيرادات أخرى

18. مصاريف عمومية وإدارية

لفترة الستة أشهر المنتهية في	
30 يونيو 2025	30 يونيو 2026
(مراجعة)	(مراجعة)
1,206,725	438,129
-	198,000
72,535	191,186
90,740	72,500
45,774	68,597
207,420	42,590
97,945	49,486
9,307	19,869
21,778	9,828

إيضاح

18.1

تكاليف الموظفين

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

خدمات ومرافق

أتعاب مهنية وقانونية

اتصالات

رسوم حكومية

تأمين

إصلاحات وصيانة

مصاريف إعلان وتسويق

18. مصاريف عمومية وإدارية (تتمة)

12,910	4,154		مصاريف مكتبية
7,682	3,304		سفر
2,082,756	2,174,179	4.1	استهلاك الممتلكات والمعدات
4,646	4,646		استهلاك موجودات حق الاستخدام
74,775	117,973		أخرى
3,934,993	3,394,441		

18.1. تكاليف الموظفين

لفترة الستة أشهر المنتهية في		
30 يونيو 2025	30 يونيو 2026	
(مراجعة)	(مراجعة)	
1,148,897	406,516	رواتب وأجور
57,828	31,613	مزايا الموظفين
1,206,725	438,129	

19. العائد الأساسي والمخفّض للسهم (الخسارة) / الربح

يُحتسب العائد الأساسي للسهم بقسمة صافي الربح للفترة العائد إلى مالكي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة كما في نهاية الفترة على النحو التالي:

لم تكن هناك أي أسهم محتملة مخفّضة قائمة في أي وقت خلال الفترة، وبالتالي فإن العائد المخفّض للسهم يساوي العائد الأساسي للسهم.

لفترة الستة أشهر المنتهية في		
30 يونيو 2025	30 يونيو 2026	
(مراجعة)	(مراجعة)	
5,776,927	(1,234,131)	(الخسارة) / الربح للفترة العائد إلى مالكي الشركة (ريال قطري)
115,500,000	115,500,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة
0.050	(0.011)	العائد الأساسي والمخفّض (الخسارة) / الربح للسهم (ريال قطري)

20. الالتزامات المحتملة

20.1. المطلوبات المحتملة

لدى الشركة المطلوبات المحتملة التالية والتي لا يُتوقع أن تنشأ عنها أي مطلوبات جوهرية.

31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	إيضاح
(مدققة)	(مراجعة)	
539,606	539,606	20.1.1 ضمانات

20.1.1 تمثل هذه الضمانات المالية الصادرة عن البنوك نيابة عن الشركة ضمن السياق الطبيعي للأعمال، وسوف تستحق خلال اثني عشر شهراً من تاريخ التقرير.

20. الالتزامات المحتملة (تمة)

20.2. الدعاوى القانونية

20.2.1 فيما يلي بيان بالدعاوى والمطالبات القانونية المتعلقة بالشركة كما في 30 يونيو 2026 وحتى تاريخ اعتماد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة للإصدار، وفقاً لما تم الإفادة به من قبل مجلس إدارة الشركة:

رقم القضية	المحكمة / الجهة	طبيعة الدعوى وحالتها	المبلغ (بريال قطري)
19/2024	محكمة التنفيذ	تنفيذ حكم بنك قطر للتنمية. الرصيد مدرج ضمن القروض (إيضاح 13).	127,831,736
41/2024	محكمة التنفيذ	قضية مغلقة تحكيم من "ICBC"، تمت تسويته ويجري السداد على أقساط شهرية، وأوقف التنفيذ بناءً على طلب طالب التنفيذ. الرصيد مدرج ضمن الذمم الدائنة الأخرى (إيضاح 14 و 20.2.2). قضية مغلقة	493,451
2166/2025	المحكمة الاستثمارية والتجارية	مطالبة تجارية، انتهت بالتسوية الودية المثبتة في الحكم الصادر بتاريخ 15 مايو 2025. قضية مغلقة	78,981
2026/03592	المحكمة الاستثمارية والتجارية	مطالبة تجارية. صدر الحكم وهو مشمول بالنفاذ المعجل وقيد التنفيذ. تم الاعتراف به بالكامل. قضية مغلقة	113,728
46455/2025	لجان فض المنازعات العمالية	مطالبة عمالية بأجور مستحقة. القرار قيد التنفيذ، وُحددت جلسة لنظر الاستئناف بتاريخ 6 سبتمبر 2026. تم الاعتراف به بالكامل. قضية جارية	63,000
47730/2025	لجان فض المنازعات العمالية	مطالبة عمالية بأجور مستحقة. القضية تحت المداولة. قضية جارية	غير محدد
1303/2026	النيابة العامة	أمور تتعلق بالفترة من 2021 إلى 2024 أبلغت عنها الشركة ولا تزال قيد التحقيق (إيضاح 20.2.3). قضية جارية	غير محدد

قام مجلس الإدارة بتقييم كل من الأمور المذكورة أعلاه مقارنة بمعايير الاعتراف الواردة في معيار المحاسبة الدولي رقم 37 "المخصصات والالتزامات المحتملة والموجودات المحتملة". وفي الحالات التي صدر فيها حكم قضائي أو تسوية واجبة النفاذ ضد الشركة، يُعتبر أن التزاماً حالياً قائم، وقد تم الاعتراف بالمبلغ بالكامل ضمن الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى (إيضاح 14) كما في 30 يونيو 2026. أما بالنسبة للأمور المتبقية، فإن تدفق الموارد إلى الخارج غير مرجح أو أن المبلغ لا يمكن قياسه بشكل موثوق، وبناءً عليه، لم يتم تكوين أي مخصص في هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة. ويرى مجلس الإدارة أن المبالغ المعترف بها كافية، وباستثناء الأمور الموضحة في الإيضاحين 13 و 20.2.3، لا يتوقع أن يكون لنتائج هذه الدعاوى أثر جوهري على الشركة. وقد تم إجراء هذا التقييم حتى تاريخ اعتماد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة للإصدار.

20.2.2 كانت الشركة قد استلمت سابقاً دفعة مقدمة بمبلغ 3,250,000 ريال قطري بخصوص عقد لتوريد كمادات طبية. ونظراً لعدم وفاء الشركة بالتزاماتها التعاقدية، بادر بنك الصين الصناعي والتجاري المحدود ("ICBC") بإجراءات التحكيم. وخلال عام 2024، أبرمت الشركة و"ICBC" اتفاقية تسوية، صدر على إثرها أمر بوقف التنفيذ من محكمة التنفيذ بتاريخ 29 ديسمبر 2024 بناءً على طلب "ICBC". وبموجب التسوية، وافقت الشركة على سداد مبلغ 1,691,832 ريال قطري على 24 قسطاً شهرياً متساوياً بواقع 70,493 ريال قطري، وهي تقوم بالسداد وفقاً للشروط المتفق عليها. ويبلغ الرصيد المستحق كما في 30 يونيو 2026 مبلغ 493,451 ريال قطري وهو مدرج ضمن الذمم الدائنة الأخرى (إيضاح 14).

20. الالتزامات المحتملة (تتمة)

20.2. الدعاوى القانونية (تتمة)

20.2.3 خلال الفترة، حددت الشركة أموراً تتعلق بالاشتباه في سوء إدارة تسجيل الإيرادات والذمم التجارية المدينة خلال الفترة من 2021 إلى 2024، وقامت بإبلاغ الجهات المختصة رسمياً بها، كما شرعت في اتخاذ إجراءات قانونية بهذا الشأن. وقد قامت الجهة المختصة بتعيين خبير لفحص الموضوع، وكما في تاريخ اعتماد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة لا يزال عمل الخبير جارياً ولم يتم التوصل إلى أي قرار نهائي. وإذا ثبتت صحة المخالفات المزعومة، فإنها ستؤثر على الذمم التجارية المدينة والإيرادات وتكلفة الإيرادات والمخزون والذمم التجارية الدائنة والخسائر المتراكمة، وبالتالي على الأرصدة الافتتاحية كما في 1 يناير 2026 وعلى معلومات المقارنة المعروضة في هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة. ولا يمكن في الوقت الحالي تقدير نتيجة هذه الإجراءات وأثرها المالي المحتمل، وعليه لم يتم إجراء أي تعديل على هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة

20.2.4 فيما عدا ما تم الإفصاح عنه أعلاه، ليس لدى الإدارة علم بأي مطالبات أو دعاوى قضائية أخرى مرفوعة ضد الشركة أو من قبلها والتي قد يكون لها أثر جوهري على هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة.

21. قياسات القيمة العادلة

يبين الجدول التالي القيم الدفترية والقيم العادلة للموجودات غير المالية، بما في ذلك مستوياتها ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. ولا يتضمن الجدول معلومات القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية غير المقاسة بالقيمة العادلة، بما في ذلك الذمم التجارية المدينة والأرصدة البنكية والذمم التجارية الدائنة والقروض، حيث إن القيمة الدفترية تمثل تقديراً معقولاً للقيمة العادلة.

القيمة الدفترية			القيمة العادلة		
30 يونيو 2026					
(مراجعة)			المستوى 1	المستوى 2	المستوى 3
موجودات غير مالية					
العقارات الاستثمارية			-	-	13,158,750
آلات ومعدات			-	-	63,681,211
مبانٍ على أرض مستأجرة			-	-	31,265,000
105,294,512			-	-	108,104,961
القيمة الدفترية			القيمة العادلة		
31 ديسمبر 2025					
(مدققة)			المستوى 1	المستوى 2	المستوى 3
موجودات غير مالية					
العقارات الاستثمارية			-	-	13,158,750
آلات ومعدات			-	-	64,857,869
مبانٍ على أرض مستأجرة			-	-	31,265,000
107,438,504			-	-	109,281,619

تدرج الآلات والمعدات والمباني على الأرض المستأجرة بالمبالغ المعاد تقييمها وفقاً للسياسة المحاسبية للشركة. وتستند القيم العادلة المعروضة إلى تقرير تقييم صادر عن مقيّم عقاري خارجي مستقل بتاريخ 2 أبريل 2026. وقد حدد المقيّم القيم العادلة للمباني على الأرض المستأجرة والعقار الاستثماري باستخدام أسلوب المقارنة السوقية، استناداً إلى أسعار سوقية مقدرة للمتر المربع، بينما أدرجت قيمة الآلات والمعدات في تقرير التقييم استناداً إلى سجلات الشركة، والتي قيّمت الإدارة أنها لا تختلف جوهرياً عن القيمة العادلة. وتُصنّف هذه القياسات ضمن المستوى الثالث من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة نظراً لانطوائها على مدخلات جوهريّة غير قابلة للملاحظة. وخلال الفترة المنتهية في 30 يونيو 2026، لم تكن هناك أي تحويلات بين مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة ولا أي تغييرات في أساليب التقييم المطبقة.

إن القيم الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة، بما في ذلك القروض، تقارب قيمها العادية. وقد تمت إعادة هيكلة القروض خلال عام 2025 وهي تحمل معدلات فائدة ترى الإدارة أنها تعكس شروط السوق الحالية بالنسبة للشركة.

22. القطاعات التشغيلية

تعمل الشركة في قطاع تشغيلي واحد يتمثل في تصنيع وتجارة الأجهزة والمستلزمات الطبية والخدمات ذات الصلة في دولة قطر. وتتعلق جميع إيرادات الشركة وموجوداتها غير المتداولة بدولة قطر. وقد تم عرض تفصيل الإيرادات في الإيضاح رقم 15.

23. أرقام المقارنة

تمت إعادة تجميع أو إعادة تصنيف أرقام المقارنة حيثما كان ذلك ضرورياً لغرض المقارنة. ولا تؤثر عمليات إعادة التصنيف هذه على الأرباح أو السيولة المصرح عنها سابقاً.

24. التطورات الجيوسياسية في المنطقة

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026، تصاعدت التوترات الجيوسياسية في منطقة الشرق الأوسط، مما أدى إلى ارتفاع مستوى عدم الاستقرار وعدم اليقين في المنطقة. ونظراً لأن هذه الظروف كانت قائمة واستمرت في التطور خلال فترة التقرير، فقد أعادت الشركة تقييم التقديرات والأحكام الجوهرية المطبقة عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة، ولم يتطلب الأمر إجراء أي تعديلات جوهرية عن فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026. ومع ذلك، ونظراً للطبيعة المتغيرة للأوضاع، فإن مدى الأثر المالي لا يزال خاضعاً لدرجة كبيرة من عدم التأكد ويعتمد على التطورات المستقبلية، بما في ذلك مدة النزاع وحدته وتبعاته الاقتصادية الأوسع نطاقاً، وتواصل الإدارة متابعة الوضع عن كثب.

25. الأحداث اللاحقة

لاحقاً لتاريخ التقرير، عُقد اجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 12 أغسطس 2026 حيث تقرر الاستمرار في عمليات الشركة. ولم يكن لهذا الحدث أي أثر على المركز المالي للشركة كما في 30 يونيو 2026.